

Verhandlungsschrift

über die **S i t z u n g** des Gemeinderates

am 22. Oktober 2018 im Festsaal der Marktgemeinde Böheimkirchen

Beginn: 19.00 Uhr

Ende: 20.40 Uhr

Die Einladung erfolgte am 16. Oktober 2018 durch Einzelladung per Mail

Anwesend waren:

Bürgermeister Johann Hell
Vizebürgermeister Franz Gugerell

die Mitglieder des Gemeinderates:

- | | |
|-------------------------------------|------------------------------|
| 1. GGR Peter Damböck | 2. GGR Margareta Dorn Hayden |
| 3. GGR Franz Haubenwallner | 4. GGR Ing. Franz Haunold |
| 5. GGR Mag. Karl Herzberger | 6. GGR Thomas Lechner |
| 7. GGR Mag. (FH) Hannes Stelzhammer | 8. GR Angelika Bernhard |
| 9. GR Anton Brandstetter | 10. GR Christian Felbinger |
| 11. GR Agnes-Elisabeth Gareiß | 12. GR Martin Horacek |
| 13. GR Ing. Christian Kreuzeder | 14. GR Barbara Lashofer |
| 15. GR Sandra Oberrauter | 16. GR Melitta Pawaronschütz |
| 17. GR Mag. Ingrid Posch | 18. GR Gabriele Schön |
| 19. GR Andrea Schwinski | 20. GR Josef Serlath |
| 21. GR Ing. Daniel Sindl | 22. GR Ulrike Strutzenberger |

Entschuldigt abwesend:

1. GR Petra Graf

Vorsitzender: Bürgermeister Johann Hell

Schriftführer: Franz Erasmus

Die Sitzung war öffentlich

Die Sitzung war beschlussfähig

Der Bürgermeister begrüßt die Mitglieder des Gemeinderates sowie die Zuhörerinnen und eröffnet die Sitzung mit folgender

Tagesordnung

- Punkt 1: Genehmigung des letzten Protokolls
- Punkt 2: Beratung und Beschlussfassung über den Gebarungsbericht
- Punkt 3: Beratung und Beschlussfassung über Subventionen
- Punkt 4: Beratung und Beschlussfassung über Pachtverträge in der KG Böheimkirchen und der KG Lanzendorf
- Punkt 5: Beratung und Beschlussfassung über die Zustimmung zum Ausbau eines Glasfasernetzes in Wiesen
- Punkt 6: Beratung und Beschlussfassung über einen Sondernutzungsvertrag mit dem Land Niederösterreich betreffend Wasserleitung, Schmutzwasserkanal und Regenwasserkanal in der KG Wiesen
- Punkt 7: Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der Arbeiten zur Sanierung des Verbindungsweges vom Bürgerzentrum in den Park
- Punkt 8: Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der Arbeiten zur Errichtung eines Regenrückhaltebeckens und der Entwässerung der Zufahrt im Betriebsgebiet
- Punkt 9: Beratung und Beschlussfassung über die Verlängerung des Energieliefervertrages
- Punkt 10: Beratung und Beschlussfassung über die Neueinreichung eines Leader Projektes
- Punkt 11: Beratung und Beschlussfassung über ein Mediationsverfahren nach der Bürgerbefragung Freizeitpark
- Punkt 12: Beratung und Beschlussfassung über Ehrungen
- Punkt 13: Berichte des Bürgermeisters

Punkt 1: Genehmigung des letzten Protokolls

Da jede Fraktion je eine Abschrift des letzten Protokolls Nr. 26 der Sitzung des Gemeinderates vom 10. September 2018 erhalten hat, wird auf die Verlesung einvernehmlich verzichtet. Das Protokoll wird einstimmig genehmigt und unterfertigt.

Punkt 2: Beratung und Beschlussfassung über den Gebarungsbericht

Bürgermeister Hell berichtet, dass am 24.09.2018 eine unvermutete Gebarungsprüfung der Gemeinde durch den Prüfungsausschuss stattgefunden hat. Der Bericht wird durch GR Sindl vollinhaltlich zur Kenntnis gebracht. Die Kassen, die Bankkonten, die Sparbücher, die Verwahrgelder und die Haushaltüberwachungsliste wurden überprüft. Weiters Punkte waren: Rechnungskontrolle des Bürgerzentrums, Betrieb und Betreuung der Haustechnik im Bürgerzentrum, Kontrolle der Kontosalden seit dem Jahresanfang 2018, Restbudget der Kostenstelle für den Wegebau vom Bürgerzentrum Richtung Park, Planungsstand für die Wasser- und Kanalversorgung Wiesen und die Kosten des Altstoffsammelzentrums. Empfehlungen an den Bürgermeister: Das Energie Monitoring von Herrn Stelzhammer ist bitte dem Prüfungsausschuss ehest baldigst vorzulegen. Der Bürgermeister wird ersucht gemeinsam mit dem Prüfungsausschuss einen Termin zu vereinbaren, um die Mängel im Gebäude mit der Mängelliste zu vergleichen.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge den Gebarungsbericht zur Kenntnis nehmen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

GGR Haunold verlässt den Sitzungssaal.

Punkt 3: Beratung und Beschlussfassung über Subventionen

Der Bürgermeister bringt dem Gemeinderat folgende Subventionsansuchen zur Kenntnis:

Sport Union Böheimkirchen, Marktlauf, € 800,--
SV Würth Böheimkirchen, Sektion Faustball, Saalmiete Jugendförderung € 870,--
Mozartchor Böheimkirchen, Jugendförderung € 700,--

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge die vorliegenden Subventionen beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

GGR Haunold betritt den Sitzungssaal wieder.

Punkt 4: Beratung und Beschlussfassung über Pachtverträge in der KG Böheimkirchen und der KG Lanzendorf

Der Bürgermeister berichtet, dass für zwei Pachtflächen im Gemeindegebiet Angebote eingeholt wurden:

Pachtfläche Grundstück Nr. 1086, KG Böheimkirchen im Ausmaß von 3.014 m²:

Felbinger Christian und Johanna, Reith 10, 3071 Böheimkirchen € 400,--/ha mit Zahlungsanspruch und € 120,--/ha ohne Zahlungsanspruch,

Nagl Alois und Susanne, Gemersdorf 7, 3071 Böheimkirchen € 920,--/ha (mit Schreiben vom 22. Oktober 2018 wurde dieses Angebot zurückgezogen und bietet € 190,-- für diese Fläche, falls kein anderes Angebot einlangen würde) und

Schulreich Maria, Aufeldstraße 10b/3/6, 3071 Böheimkirchen € 505,--/ha.

Pachtfläche Grundstück Nr. 485 ,KG Lanzendorf im Ausmaß von 11.211 m²:

Hell Franz, Plosdorf 6, 3071 Böheimkirchen € 501,--/ha,

Felbinger Christian und Johanna, Reith 10, 3071 Böheimkirchen € 580,--/ha mit Zahlungsanspruch und € 300,--/ha ohne Zahlungsanspruch,

Scharl Herbert, Lanzendorf 7, 3071 Böheimkirchen € 665/ha und € 600/ha mit 2mal mähen des Rückhaltebeckens Lanzendorf,

Nagl Alois und Susanne, Gemersdorf 7, 3071 Böheimkirchen € 955,--/ha (mit Schreiben vom 22. Oktober 2018 wurde dieses Angebot zurückgezogen) und

Schulreich Maria, Aufeldstraße 10b/3/6, 3071 Böheimkirchen € 505,--/ha.

Der Vorschlag des Gemeindevorstandes lautet, dass das Grundstück Nr. 1086, KG Böheimkirchen an Maria Schulreich und das Grundstück Nr. 485, KG Lanzendorf an Scharl Herbert verpachtet werden soll:

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge oben angeführte Verpachtungen beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

GR Sindl verlässt den Sitzungssaal.

Punkt 5: Beratung und Beschlussfassung über die Zustimmung zum Ausbau eines Glasfasernetzes in Wiesen

Bürgermeister Hell berichtet von einem Gespräch mit der A1 Telekom Austria betreffend Glasfasernetz für Wiesen. In diesem wurde mitgeteilt, dass es im Land Niederösterreich wieder Initiativen für den Breitband gibt. Diese sind allerdings nur förderwürdig wenn ein eingegrenzter Bereich mit Glasfaser versorgt wird. Ein Mindestanschluss ist nicht erforderlich. Mit einem

Grundsatzbeschluss der Marktgemeinde Böheimkirchen könnte bei einer Förderzusage für dieses Projekt das Glasfasernetz bis zur Grundstücksgrenze der Abnehmer gelegt werden.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge dem Ausbau eines Glasfasernetzes in Wiesen zustimmen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Punkt 6: Beratung und Beschlussfassung über einen Sondernutzungsvertrag mit dem Land Niederösterreich betreffend Wasserleitung, Schmutzwasserkanal und Regenwasserkanal in der KG Wiesen

Bürgermeister Hell berichtet, dass für die Querung der Landesstraße L2285 auf Höhe der Grundstücke Nr. 782, 644/2 und 725, KG Wiesen für die Wasserleitung, den Schmutzwasserkanal und den Regenwasserkanal in Wiesen ein Sondernutzungsvertrag mit dem Land Niederösterreich (Gruppe Straße) abgeschlossen werden muss. Dieser Vertrag wird auf unbestimmte Zeit und unentgeltlich abgeschlossen.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge den vorliegenden Sondernutzungsvertrag beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

GR Sindl betritt den Sitzungssaal wieder.
GR Brandstetter verlässt den Sitzungssaal.

Punkt 7: Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der Arbeiten zur Sanierung des Verbindungsweges vom Bürgerzentrum in den Park

Zu diesem Tagesordnungspunkt berichtet GGR Damböck von der Ausschreibung der Baumeisterarbeiten und Elektrikerarbeiten für die Sanierung des Verbindungsweges vom Bürgerzentrum in den Park.

Folgende Angebote wurden für die Baumeisterarbeiten abgegeben:

Firma Bachner Bauunternehmen Gesellschaft m. b. H., St. Georgner Hauptstraße 136, 3151 St. Georgen zu einem Gesamtpreis von € 60.637,08 (inkl. Ust),

Firma Jäger Gesellschaft MBH, Tiroler Straße 2, 3105 St. Pölten zu einem Gesamtpreis von € 57.713,52 (inkl. Ust) und

Firma Ing. Franz Kickinger Gesellschaft m.b.H., Neustiftgasse 42, 3071 Böheimkirchen zu einem Gesamtpreis von € 52.796,40 (inkl. Ust).

Für die Elektrikerarbeiten wurden folgende Angebote eingeholt:

Firma ITB installationstechnik Böheimkirchen GmbH, Betriebsgebiet Süd, Betriebsstraße 23, 3071 Böheimkirchen zu einem Gesamtpreis von € 12.341,04 (inkl. Ust),
Firma elektro Brandstetter GmbH, Edisongasse 3, 3071 Böheimkirchen zu einem Gesamtpreis von € 11.209,68 (inkl. Ust) und
Firma Sanda Elektrik, Ruster Straße 12, 3451 Michelhausen zu einem Gesamtpreis von € 11.846,22 (inkl. Ust).
Mit den Arbeiten darf aber erst nach Zusage der Leaderförderabteilung begonnen werden.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge die Arbeiten zur Sanierung des Verbindungsweges an die Firmen Ing. Franz Kickinger und elektro Brandstetter beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

GR Brandstetter betritt den Sitzungssaal wieder.

Punkt 8: Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der Arbeiten zur Errichtung eines Regenrückhaltebeckens und der Entwässerung der Zufahrt im Betriebsgebiet

Für die Arbeiten zur Errichtung eines Regenrückhaltebeckens und der Entwässerung der Zufahrt im Betriebsgebiet wurden durch den Infrastrukturausschuss Angebote eingeholt und von Hydro Ingenieure Umwelttechnik GmbH überprüft:

Firma Ing Franz Kickinger Ges.m.b.H., Neustiftgasse 42 ,3071 Böheimkirchen zu einem Gesamtpreis von € 245.215,94 (exkl. Ust),

Firma Anton Traunfellner Ges.m.b.H., Elaufpromenade 32-34, 3270 Scheibbs zu einem Gesamtpreis von € 254.273,92 (exkl. Ust) und

Firma Pittel + Brausewetter, Porschestraße 15, 3430 Tulln zu einem Gesamtpreis von € 261.671,52 (exkl. Ust).

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge Firma Ing. Franz Kickinger mit den Arbeiten zur Errichtung eines Regenrückhaltebeckens und der Entwässerung der Zufahrt im Betriebsgebiet beauftragen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Punkt 9: Beratung und Beschlussfassung über die Verlängerung des Energieliefervertrages

Bürgermeister Hell berichtet, dass der bestehende Energieliefervertrag mit der EVN auslaufen ist und eine Vertragsverlängerung angestrebt wird.

Der neue Vertrag für Stromlieferungen läuft bei einem Grundpreis von € 20,-- pro Jahr und einem Basisverbrauchspreis von 4,6 Cent/kWh bis 31.03.2021. Zusätzlich wurde ein Rabatt von € 1.900,-- pro Jahr ausverhandelt.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge die Verlängerung des vorliegenden Energieliefervertrages beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Punkt 10: Beratung und Beschlussfassung über die Neueinreichung eines Leader Projektes

Das Konzept Park – Neupositionierung als Freizeit- und Bewegungsraum unter Einbeziehung des „Alten Stöckl“ wurde neu überarbeitet und soll nun nochmals als Leader Projekt eingereicht werden. Dieses Konzept beinhaltet ein Gesamtkonzept als Leitbild für den Park und das Ortszentrum. Der Park soll als nachhaltiger, kulturen-, geschlechter- und generationenübergreifender, gesunder, bewegter und bewegender Treffpunkt neu verstanden werden.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge die Neueinreichung des Leader Projektes beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Punkt 11: Beratung und Beschlussfassung über ein Mediationsverfahren nach der Bürgerbefragung Freizeitpark

Zu diesem Tagesordnungspunkt berichtet der Bürgermeister von einem Angebot von Herrn Harald Pilz zur Abhaltung eines Mediationsverfahrens betreffend Park. Im Gemeinderat soll ein Grundsatzbeschluss für die Abhaltung eines Mediationsverfahrens für die Thematik des Bistros (Klublokal-Tennisverein) beschlossen werden. Danach sollen über den Mediator und den genauen Inhalt noch weitere Besprechungen mit allen im Gemeinderat vertretenen Parteien stattfinden. Bei der nächsten Gemeindevorstandssitzung am 19.11.2018 sollen diesbezügliche Angebote vorgelegt werden.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge oben beschriebene Vorgangsweise beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Die Zuhörer verlassen den Sitzungssaal.

Punkt 12: Beratung und Beschlussfassung über Ehrungen

Dieser Tagesordnungspunkt wird in der nicht öffentlichen Sitzung des Gemeinderates behandelt und in einem eigenen Protokoll festgehalten.

Die Zuhörer betreten den Sitzungssaal wieder.

Punkt 13: Berichte des Bürgermeisters

Es folgen noch Berichte des Bürgermeisters

Dieses Protokoll mit der Nummer 27 wurde in der Sitzung des Gemeinderates am 26.11.2018 genehmigt.