

Verhandlungsschrift

über die **S i t z u n g** des Gemeinderates

am 26. Juni 2017 im Festsaal der Marktgemeinde Böheimkirchen

Beginn: 19.00 Uhr

Ende: 20.45 Uhr

Die Einladung erfolgte am 20. Juni 2017 durch Einzelladung per Mail

Anwesend waren:

Bürgermeister NR Johann Hell
Vizebürgermeister Franz Gugerell

die Mitglieder des Gemeinderates:

- | | |
|-------------------------------------|------------------------------|
| 1. GGR Peter Damböck | 2. GGR Margareta Dorn Hayden |
| 3. GGR Franz Haubenwallner | 4. GGR Ing. Franz Haunold |
| 5. GGR Mag. Karl Herzberger | 6. GGR Thomas Lechner |
| 7. GGR Mag. (FH) Hannes Stelzhammer | 8. GR Angelika Bernhard |
| 9. GR Anton Brandstetter | 10. GR Christian Felbinger |
| 11. GR Agnes-Elisabeth Gareiß | 12. GR Petra Graf |
| 13. GR Ing. Christian Kreuzeder | 14. GR Barbara Lashofer |
| 15. GR Melitta Pawaronschütz | 16. GR Mag. Ingrid Posch |
| 17. GR Gabriele Schön | 18. GR Andrea Schwinski |
| 19. GR Josef Serlath | 20. GR Ing. Daniel Sindl |

Entschuldigt abwesend:

1. GR Martin Horacek
2. GR Sandra Oberrauter
3. GR Ulrike Strutzenberger

Vorsitzender: Bürgermeister Johann Hell

Schriftführer: Franz Erasmus

Die Sitzung war öffentlich

Die Sitzung war beschlussfähig

Der Bürgermeister begrüßt die Mitglieder des Gemeinderates sowie die Zuhörerinnen und Zuhörer und bringt dem Gemeinderat einen Dringlichkeitsantrag der freiheitlichen GR-Fraktion Böheimkirchen betreffend „Klares Nein zur Errichtung eines tschechischen Atommüllendlagers in Grenznähe“ zur Kenntnis. GR Sindl verliest diesen.

Antrag der freiheitlichen Fraktion Böheimkirchen: Der Gemeinderat möge diesen Dringlichkeitsantrag auf die Tagesordnung setzen.

Beschluss: Der Antrag wird mehrheitlich abgelehnt.

Abstimmungsergebnis: 1 Stimme dafür (GR Sindl)

21 Stimmen dagegen (Bgm. Hell, Vzbgm. Gugerell, GGR Damböck, GGR Dorn Hayden, GGR Haubenwallner, GGR Haunold, GGR Herzberger, GGR Lechner, GGR Stelzhammer, GR Bernhard, GR Brandstetter, GR Felbinger, GR Gareiß, GR Graf, GR Kreuzeder, GR Lashofer, GR Pawaronschütz, GR Posch, GR Schön, GR Schwinski und GR Serlath)

Tagesordnung

- Punkt 1: Genehmigung des letzten Protokolls
- Punkt 2: Beratung und Beschlussfassung über die Zustimmung zum Einbau eines Liftes durch die KG
- Punkt 3: Beratung und Beschlussfassung über den Gebarungsbericht
- Punkt 4: Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der Arbeiten zur Sanierung der Friedhofsmauer
- Punkt 5: Beratung und Beschlussfassung über einen Pachtvertrag
- Punkt 6: Beratung und Beschlussfassung über Betriebsförderungen
- Punkt 7: Beratung und Beschlussfassung über die Einreichung eines Leader-Projektes
- Punkt 8: Beratung und Beschlussfassung über die Übernahme von öffentlichem Gut in der KG Mechters in die Erhaltung und Verwaltung der Marktgemeinde Böheimkirchen
- Punkt 9: Beratung und Beschlussfassung über die Bereitstellung von GWR Daten zur Erstellung einer flächendeckenden Glasfaserausbau Grobplanung
- Punkt 10: Beratung und Beschlussfassung über eine Verordnung
- Punkt 11: Beratung und Beschlussfassung über einen Nutzungsvertrag
- Punkt 12: Beratung und Beschlussfassung über einen Antrag der ÖVP Fraktion betreffend Verlegung der Bushaltestelle Maria Jeutendorf
- Punkt 13: Beantwortung einer Anfrage der ÖVP Fraktion betreffend vorübergehenden und dauerhaften Maßnahmen im Verkehr
- Punkt 14: Beratung und Beschlussfassung über eine uneinbringliche Forderung
- Punkt 15: Berichte des Bürgermeisters

Punkt 1: Genehmigung des letzten Protokolls

Da jede Fraktion je eine Abschrift des letzten Protokolls Nr. 17 der Sitzung des Gemeinderates vom 15. Mai 2017 erhalten hat, wird auf die Verlesung einvernehmlich verzichtet. Das Protokoll wird einstimmig genehmigt und unterfertigt.

GR Brandstetter verlässt den Sitzungssaal

Punkt 2: Beratung und Beschlussfassung über die Zustimmung zum Einbau eines Liftes durch die KG

Für dieses Vorhaben wurden folgende Angebote eingeholt:

Lifтанlage:

Weigl-Aufzüge Ges.m.b.H. & Co. KG, Webereistraße 14, 4730 Waizenkirchen zu einem Gesamtpreis von € 58.440,-- (inkl. Ust),
Ganser Maschinen GmbH, Markt 26, 4171 St. Peter am Wimberg zu einem Gesamtpreis von € 48.000,-- (inkl. Ust) und
Nibra, Aufzugsbau, Liftservice und Fördertechnik Gesellschaft m.b.H., Flachgasse 52, 1150 Wien zu einem Gesamtpreis von € 34.560,-- (inkl. Ust).

Elektroarbeiten:

elektro Brandstetter GmbH, Edisongasse 3, 3071 Böheimkirchen zu einem Gesamtpreis für die Zuleitung von € 2.474,02 (inkl. Ust) und
itb Installationstechnik Böheimkirchen GmbH, Betriebsstraße 23, 3071 Böheimkirchen zu einem Gesamtpreis für die Zuleitung von € 3.110,44 (inkl. Ust).

Baumeisterarbeiten:

Ing. Franz Kickinger Ges.m.b.H, Neustiftgasse 42, 3071 Böheimkirchen zu einem Gesamtpreis von € 10.416,-- (inkl. Ust),
Bachner Bauunternehmung Gesellschaft m.b.H., St. Georgner Hauptstraße 136, 3151 St. Georgen zu einem Gesamtpreis von € 14.976,-- (inkl. Ust) und
Jägerbau, Jäger Gesellschaft m.b.H., Tiroler Straße 2, 3105 St. Pölten zu einem Gesamtpreis von € 13.596,-- (inkl. Ust).

Barrierefreie Gestaltung für Handlauf:

Josef Pirkl Gesellschaft mbH & Co. KG, Am Ziegelofen 2, 3071 Böheimkirchen zu einem Gesamtpreis von € 4.113,36 (inkl. Ust) und
Tischlerei Alois Zauner, Plosdorf 50, 3071 Böheimkirchen zu einem Gesamtpreis von € 6.048,-- (inkl. Ust).

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge folgenden Beauftragungen zustimmen: Fa. Nibra für die Lifтанlage, Fa. Brandstetter für die Elektroarbeiten, Fa. Kickinger für die Baumeisterarbeiten und Fa. Pirkl für die Handläufe.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

GR Brandstetter betritt den Sitzungssaal wieder

Punkt 3: Beratung und Beschlussfassung über den Gebarungsbericht

Bürgermeister Hell berichtet, dass am 09.06.2017 eine Gebarungsprüfung der Gemeinde stattgefunden hat. Der Bericht wird durch den Prüfungsausschuss-Vorsitzenden GR Ing. Sintl Daniel vollinhaltlich zur Kenntnis gebracht. Die Kassen, die Bankkonten, die Sparbücher, die Verwahrgelder und die Haushaltüberwachungsliste wurden überprüft. Weiters wurde in die Kosten der Gemeindezeitung, die Repräsentationsausgaben des Bürgermeisters, die Parkbänke, die Kosten der Ehrungen und Auszeichnungen, die Sachverständigenhonorare und in die Abrechnungserklärung von Fa. Porr Einsicht genommen.

Es wird dem Bürgermeister empfohlen, wie bisher die Entwicklung der Bausumme bei jeder Teilrechnungslegung zu überwachen und bei Überschreitungen dies dem Gemeinderat mitzuteilen.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge diesen Gebarungsbericht zur Kenntnis nehmen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Punkt 4: Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der Arbeiten zur Sanierung der Friedhofsmauer

Zur Sanierung der Friedhofsmauer wurden folgende Angebote eingeholt:

Ing. Franz Kickinger Ges.m.b.H, Neustiftgasse 42, 3071 Böheimkirchen zu einem Gesamtpreis von € 56.556,72 (inkl. Ust),

Bachner Bauunternehmung Gesellschaft m.b.H., St. Georgner Hauptstraße 136, 3151 St.

Georgen zu einem Gesamtpreis von € 66.182,16 (inkl. Ust) und

Jägerbau, Jäger Gesellschaft m.b.H., Tiroler Straße 2, 3105 St. Pölten zu einem Gesamtpreis von € 63.374,40 (inkl. Ust).

Zusätzlich wurde für den Abbau, die Zwischenlagerung und den späteren Aufbau der Grabsteine ein Angebot von Steinmetzbetrieb Gerhard Beier, Hainfelder Straße 10, 3040 Neulengbach zu einem Gesamtpreis von € 3.816,72 eingeholt.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge die Firma Kickinger mit der Sanierung der Friedhofsmauer und die Firma Beier mit dem Abbau, der Zwischenlagerung und dem Wiederaufbau der Grabsteine betrauen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Punkt 5: Beratung und Beschlussfassung über einen Pachtvertrag

Der Bürgermeister berichtet, dass das im Vorjahr gekaufte Grundstück Nr. 309/74, EZ 258, KG Böheimkirchen, im Ausmaß von 5.392 m² an Familie Nagl Alois und Susanne, Gemersdorf 7, 3071 Böheimkirchen zu einem jährlichen Pachtzins von € 200,-- verpachtet werden soll.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge diesen Pachtvertrag beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Punkt 6: Beratung und Beschlussfassung über Betriebsförderungen

Die Firmen Gerhard Plattner e.U., Schildberg 1, 3071 Böheimkirchen und AF Planung Engineering GesmbH, Betriebsgebiet Süd, Straße E 1, 3071 Böheimkirchen haben um Betriebsförderung angesucht. Beide haben den Baufortschritt „Rohbau mit Dacheindeckung“ erfüllt und ersucht nun um Refundierung der Aufschließungskosten in Höhe von € 8.887,30 (Plattner) und € 49.851,-- (AF Planung).

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge diese Betriebsförderungen beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Punkt 7: Beratung und Beschlussfassung über die Einreichung eines Leader-Projektes

Bürgermeister Hell berichtet, dass das Konzept Park- Neupositionierung als Freizeit- und Bewegungsraum seit der letzten Sitzung überarbeitet wurde und jetzt in drei Teilprojekte unterteilt ist. Dieses Konzept soll nun an die Leader Region übermittelt werden, damit die Förderwürdigkeit bzw. Förderhöhe ermittelt werden kann.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge diese Einreichung des Leader Projektes Park- Neupositionierung beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Punkt 8: Beratung und Beschlussfassung über die Übernahme von öffentlichem Gut in der KG Mechters in die Erhaltung und Verwaltung der Marktgemeinde Böheimkirchen

Der Bürgermeister berichtet, dass im Zuge von Bautätigkeiten in Mechters ein Teilungsplan erstellt wurde.

In diesem hat sich der Eigentümer, Herr Beyerknecht Alfred (verstorben) und die außerbücherliche Eigentümerin, Frau Eder Isabella, Mechters 24, 3071 Böheimkirchen. verpflichtet, das laut Teilungsplan von Vermessung DI Paul Thurner, Schillerplatz 3, 3100 St.Pölten, GZ 10486-2015 entstehende Trennstück „3“ des Grundstückes Nr. 85, EZ 24, KG Mechters im Ausmaß von 121 m² und das entstehende Trennstück „4“ des Grundstückes Nr. 429/2, EZ 24, KG Mechters im Ausmaß von 99 m² an das öffentliche Gut der Marktgemeinde Böheimkirchen unentgeltlich abzutreten.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge diese Übernahme von öffentlichem Gut in der KG Mechters beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Punkt 9: Beratung und Beschlussfassung über die Bereitstellung von GWR Daten zur Erstellung einer flächendeckenden Glasfaserausbau Grobplanung

Zu diesem Tagesordnungspunkt berichtet Bürgermeister Hell, dass zur Erstellung einer flächendeckenden Glasfaserausbau Grobplanung folgende Daten aus dem Gebäude- und Wohnungsregister (GWR) an die NÖ Glasfaserinfrastrukturgesellschaft mbH (nöGIG) zur Verfügung gestellt werden sollen: Gemeindegennziffer, Adresscode, Subcode, Objektnummer, Anzahl der Wohnungen im Gebäude, Anzahl der betrieblichen Nutzungseinheiten, Anzahl der sonstigen Nutzungseinheiten, Postleitzahl, Straße, Adresse, Gebäudeadresse (bei mehr als einem Gebäude an einer Adresse), Meridian der Adresse, Koordinaten der Adresse, KG Nummer, Grundstücksnummer und Unterscheidung aktives Gebäude/in Bau befindliches Gebäude. Die Marktgemeinde Böheimkirchen verpflichtet sich allerdings nicht, die benötigten Datengrundlagen des GWR zu prüfen und zu aktualisieren bzw. zu korrigieren.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge diese Bereitstellung von GWR Daten beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Punkt 10: Beratung und Beschlussfassung über eine Verordnung

Bei diesem Tagesordnungspunkt werden 2 Verordnungen einstimmig beschlossen:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Böheimkirchen hat in seiner Sitzung am 26. Juni 2017 nachstehende

VERORDNUNG

einstimmig beschlossen.

§ 1

Der Einheitssatz für die Berechnung der Stellplatz-Ausgleichsabgabe für **Kraftfahrzeuge** gem. § 41 Abs. 1 bis 3 NÖ Bauordnung 2014 wird wie folgt festgesetzt:

Böheimkirchen	€ 6.000,--
Diemannsberg, Dorfern, Dürnhag, Furth bei Außerkasten, Gemersdorf, Untergrafendorf, Hinterberg, Hub und Grub, Jeutendorf, Außerkasten, Lanzendorf, Mauterheim, Mechters, Reith, Röhrenbach, Schildberg, Siebenhirten, Untertiefenbach, Weising, Wiesen	€ 4.050,--

§ 2

Diese Verordnung tritt mit 01. September 2017 in Kraft

Böheimkirchen am 26.06.2017

Der Bürgermeister:

Angeschlagen am: 28.06.2017

Abgenommen am: 13.07.2017

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Böheimkirchen hat in seiner Sitzung am 26. Juni 2017 nachstehende

VERORDNUNG

einstimmig beschlossen.

§ 1

Der Einheitssatz für die Berechnung der Stellplatz-Ausgleichsabgabe für **Fahrräder** gem. § 41 Abs. 4 und 5 NÖ Bauordnung 2014 wird wie folgt festgesetzt

Böheimkirchen	€ 600,--
Diemannsberg, Dorfern, Dürnhag, Furth bei Außerkasten, Gemersdorf, Untergrafendorf, Hinterberg, Hub und Grub, Jeutendorf, Außerkasten, Lanzendorf, Mauterheim, Mechters, Reith, Röhrenbach, Schildberg, Siebenhirten, Untertiefenbach, Weising, Wiesen	€ 405,--

§ 2

Diese Verordnung tritt mit 01. September 2017 in Kraft

Böheimkirchen am 26.06.2017

Der Bürgermeister:

Angeschlagen am: 28.06.2017

Abgenommen am: 13.07.2017

Punkt 11: Beratung und Beschlussfassung über einen Nutzungsvertrag

Zu diesem Tagesordnungspunkt berichtet der Bürgermeister, dass die T-Mobile Austria, Rennweg 97-99, 1030 Wien den vorhandenen Mast in der KG Untergrafendorf auf Grundstück Nr. 858 nutzen will. Für die Einräumung dieses Rechtes erhält die Marktgemeinde Böheimkirchen monatlich einen Betrag in der Höhe von € 400,-- zuzüglich Umsatzsteuer. Dieser Betrag wurde dem Bürgermeister nur mündlich mitgeteilt. Sollte im übermittelten Vertrag eine kleinere Summe eingesetzt sein, so wird dieser Punkt nochmals im September auf die Tagesordnung kommen.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinde möge diesen Nutzungsvertrag beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Punkt 12: Beratung und Beschlussfassung über einen Antrag der ÖVP Fraktion betreffend Verlegung der Bushaltestelle Maria Jeutendorf

Zu diesem Tagesordnungspunkt wird über die Möglichkeit der Verlegung der Buslinie von der Bushaltestelle in Maria Jeutendorf an der B1 zur Ortsmitte diskutiert. Nach kurzer Diskussion stellt der Bürgermeister folgenden Antrag:

Antrag des Bürgermeisters: Der Gemeinderat möge die morgige Vorstellung der VOR Fahrpläne abwarten und dieses Thema dem Arbeitskreis Mobilität übergeben.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Punkt 13: Beantwortung einer Anfrage der ÖVP Fraktion betreffend vorübergehenden und dauerhaften Maßnahmen im Verkehr

Zu dieser ÖVP Anfrage berichtet der Bürgermeister, dass derzeit keine Verkehrsverhandlungen anberaumt sind, ein Ansuchen aber gestellt wird. Dabei sollen Maßnahmen im Zentrum (Schutzweg, Abbiegespur und Geschwindigkeitsbeschränkung) besprochen werden. Bei kurzfristigen Umleitungen der Landesstraßen in Böheimkirchen muss von der ausführenden Firma ein Ansuchen bei der Bezirksverwaltungsbehörde gestellt werden.

Die Zuhörer verlassen den Sitzungssaal

Punkt 14: Beratung und Beschlussfassung über eine uneinbringliche Forderung

Dieser Tagesordnungspunkt wird in der nicht öffentlichen Sitzung des Gemeinderates behandelt und in einem eigenen Protokoll festgehalten.

Die Zuhörer betreten den Sitzungssaal wieder.

Punkt 15: Berichte des Bürgermeisters

Es folgen noch Berichte des Bürgermeisters

Dieses Protokoll mit der Nummer 18 wurde in der Sitzung des Gemeinderates am 11.09.2017 genehmigt.