

Verhandlungsschrift

über die öffentliche **Sitzung des Gemeinderates** am 29. Juni 2026

im Feuerwehrhaus der Freiwilligen Feuerwehr Mechters

Beginn: 19.00 Uhr

Ende: 20.10 Uhr

Die Einladung erfolgte am 23. Juni 2026 durch Einzelladung per Mail

Anwesend waren:

Bürgermeister Ing. Franz Haunold
Vizebürgermeister Franz Gugerell

die Mitglieder des Gemeinderates:

- | | |
|--------------------------------------|---|
| 1. GGR Mag. (FH) Johann Friedl | 2. GGR Agnes-Elisabeth Gareiß |
| 3. GGR Mag. Petra Graf | 4. GGR Mag. Karl Herzberger |
| 5. GR Martin Aichinger | 6. GR Mag. Lisa Auer |
| 7. GR Roland Gelsamm | 8. GR Ing. Christoph Großsteiner MA MSc |
| 9. GR Daniela Haunold | 10. GR Katharina Herzberger BSc |
| 11. GR Markus Hubmayer | 12. GR Martin Koch |
| 13. GR Ing. Christian Kreuzeder | 14. GR Daniel Lechner |
| 15. GR Werner Müllauer | 16. GR Alexandra Neumeier |
| 17. GR Sandra Oberrauter, ab Punkt 3 | 18. GR Mag. Ingrid Posch |
| 19. GR Gabriele Schön | 20. GR Andrea Schwinski |
| 21. GR Ing. Johannes Spangel | |

Entschuldigt abwesend:

1. GGR Ing. Florent Ademaj MBA
2. GR Peter Damböck
3. GR Bernhard Gasthuber
4. GR David Scheibelreiter
5. GR Mag. Mirjam Schmidt
6. GR Maximilian Schmied

Vorsitzender: Bürgermeister Ing. Franz Haunold

Schriftführer: Amtsleiter Franz Erasmus

Die Sitzung war öffentlich

Die Sitzung war beschlussfähig

Der Bürgermeister begrüßt die Mitglieder des Gemeinderates sowie die Zuhörer und Zuhörerinnen und eröffnet die Sitzung mit folgender

Tagesordnung

- Punkt 1: Genehmigung des letzten Protokolls
- Punkt 2: Beratung und Beschlussfassung über den Gebarungsbericht
- Punkt 3: Beratung und Beschlussfassung über Subventionen
- Punkt 4: Beratung und Beschlussfassung über eine Löschungserklärung in der KG Böheimkirchen
- Punkt 5: Beratung und Beschlussfassung über eine Vereinbarung in der KG Reith
- Punkt 6: Beratung und Beschlussfassung über die Übernahme von öffentlichem Gut in der KG Reith in die Erhaltung und Verwaltung der Marktgemeinde Böheimkirchen
- Punkt 7: Beratung und Beschlussfassung über Mietverträge in der KG Böheimkirchen
- Punkt 8: Beratung und Beschlussfassung über einen Grundsatzbeschluss für die Umsetzung des Projektes „Wassermanagement Eichberg“
- Punkt 9: Beratung und Beschlussfassung über das Detailkonzept für die effektive Nutzung von PV-Anlagen, Speichern und Ladesäulen
- Punkt 10: Beratung und Beschlussfassung über den Kauf von Möbeln für die Kleinkinderbetreuung Mauterheim
- Punkt 11: Beratung und Beschlussfassung über die Annahme der Zusicherung von Förderungsmitteln aus dem NÖ Wasserwirtschaftsfonds für den Bau der Abwasserentsorgungsanlage Böheimkirchen, BA 19, Regenwasser-Notentlastung Siedlungserweiterung Blumenfeld
- Punkt 12: Beratung und Beschlussfassung über die Annahme der Zusicherung von Förderungsmitteln aus dem NÖ Wasserwirtschaftsfonds für den Bau der Abwasserentsorgungsanlage Böheimkirchen, BA 100, Leitungsinformationssystem
- Punkt 13: Beratung und Beschlussfassung über die Annahme der Zusicherung von Förderungsmitteln aus dem NÖ Wasserwirtschaftsfonds für den Bau der Wasserversorgungsanlage Böheimkirchen, BA 101, Leitungsinformationssystem
- Punkt 14: Beratung und Beschlussfassung über die Annahme eines Förderungsvertrages der Kommunalkredit Public Consulting GmbH betreffend Abwasserentsorgungsanlage BA 19, Regenwasser-Notentlastung Siedlungserweiterung Blumenfeld
- Punkt 15: Beratung und Beschlussfassung über die Annahme eines Förderungsvertrages der Kommunalkredit Public Consulting GmbH betreffend Abwasserentsorgungsanlage BA 100, Leitungsinformationssystem
- Punkt 16: Beratung und Beschlussfassung über die Annahme eines Förderungsvertrages der Kommunalkredit Public Consulting GmbH betreffend Wasserversorgungsanlage BA 101, Leitungsinformationssystem
- Punkt 17: Berichte des Bürgermeisters
- Punkt 18: Beratung und Beschlussfassung über Personalangelegenheiten

Punkt 1: Genehmigung des letzten Protokolls

Da jede Fraktion je eine Abschrift der letzten Protokolle Nr. 10 und Nr. 10a der Sitzung des Gemeinderates vom 06. Mai 2026 erhalten hat, wird auf die Verlesung einvernehmlich verzichtet. Nachdem keine schriftlichen Änderungswünsche eingelangt sind, gelten diese Protokolle als genehmigt und werden von jeder Fraktion unterfertigt.

Punkt 2: Beratung und Beschlussfassung über den Gebarungsbericht

Berichterstatterin: GR Ingrid Posch

Der Bürgermeister berichtet, dass am 16.06.2026 eine Gebarungsprüfung durch den Prüfungsausschuss stattgefunden hat. Der Bericht wird durch die Prüfungsausschussobfrau, GR Posch vollinhaltlich zur Kenntnis gebracht. Die Bar- und Kassenstände, Bankkonten und Rücklagen wurden mit den Buchhaltungsunterlagen verglichen. Danach wurden die Belege stichprobenartig geprüft. Dabei wurden keine Unregelmäßigkeiten festgestellt. Weitere Punkte waren die Prüfung der Baustelle für die öffentliche Infrastruktur in der Betriebszone Plosdorf und die Prüfung der Miet- und Pachtverträge.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge diesen Gebarungsbericht zur Kenntnis nehmen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Punkt 3: Beratung und Beschlussfassung über Subventionen

Berichterstatter: Bgm. Franz Haunold

Folgende Ansuchen um Subvention werden dem Gemeinderat zur Kenntnis gebracht:

SV Würth Böheimkirchen, Hallenbenutzung € 6.525, --
JLW – Jugend und Lebenswelt, jährliche € 28.000, --

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge oben angeführte Subventionen beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Punkt 4: Beratung und Beschlussfassung über eine Löschungserklärung in der KG Böheimkirchen

Berichterstatter: Bgm. Franz Haunold

Zu diesem Tagesordnungspunkt wird berichtet, dass Frau Pusswald Ingrid, Liliengasse 5, 3071 Böheimkirchen für das Grundstück Nr. 1004/5, EZ 965, KG Böheimkirchen um Löschung des Wiederkaufsrechts für die Marktgemeinde Böheimkirchen ersucht. Die Bedingungen des Kaufvertrages wurden erfüllt. Die vorliegende Löschungserklärung wird vollinhaltlich zur Kenntnis gebracht.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge diese Löschungserklärung beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Punkt 5: Beratung und Beschlussfassung über eine Vereinbarung in der KG Reith

Berichterstatter: Bgm. Franz Haunold

Firma Karner Hubert GmbH & Co KG, Betriebsstraße 17, 3071 Böheimkirchen beabsichtigt auf dem Grundstück Nr. 698, EZ 322, KG Reith einen Lagerplatz zu errichten. Dieser Lagerplatz ist vom Betriebsgebäude der Firma Karner über die öffentlichen Grundstücke Nr. 118, 683, 707, 716, 724, 730, KG Böheimkirchen und Grundstück Nr. 527, KG Lanzendorf zu erreichen. Ab Inbetriebnahme des Lagerplatzes verpflichtet sich Firma Karner gegenüber der Marktgemeinde Böheimkirchen die Erhaltung der Oberfläche dieser Wege auf eigene Kosten zu übernehmen. Ausgenommen sind Schäden durch höhere Gewalt (z.B. Überschwemmungen, Auswaschungen durch Starkregen).

Wortmeldungen: GGR Herzberger, GGR Friedl

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge diese Vereinbarung beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Punkt 6: Beratung und Beschlussfassung über die Übernahme von öffentlichem Gut in der KG Reith in die Erhaltung und Verwaltung der Marktgemeinde Böheimkirchen

Berichterstatter: Bgm. Franz Haunold

Der Bürgermeister berichtet, dass im Zuge von beabsichtigten Bauarbeiten in Reith ein Teilungsplan erstellt wurde.

Aufgrund des Teilungsplanes der Vermessung Schubert ZT GmbH, Mariazeller Straße 43/1, 3100 St.Pölten, GZ 42986 vom 02.04.2026 wird das Trennstück „1“ des Grundstückes Nr. 15, EZ 14, KG Reith im Ausmaß von 30 m² an das öffentliche Gut der Marktgemeinde Böheimkirchen, Grundstück Nr. 74, EZ 83, KG Reith unentgeltlich abgetreten.

Wortmeldungen: GR Kreuzeder, GGR Friedl, GR Posch

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge diese Übernahme von öffentlichem Gut in der KG Reith beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Punkt 7: Beratung und Beschlussfassung über Mietverträge in der KG Böheimkirchen

Berichterstatter: Bgm. Franz Haunold

Zu diesem Tagesordnungspunkt berichtet der Bürgermeister, dass der Arbö Ortsklub Böheimkirchen vertreten durch Obmann Franz Höfler die ehemalige Lagerfläche des Bauhofes im Posthaus anmieten möchte. Dieses Lager hat eine Fläche von ca. 54 m² und der Mietzins beträgt ab 01. Juli 2026 € 120,--. In diesem Lager werden auch die Kinderfreunde Böheimkirchen übersiedeln. Daher wird im Postgebäude ein Raum mit ca. 10 m² frei. Dieser Raum soll ab 01. August 2026 um einen Preis von € 20,-- an das BÖ Ortsmarketing Böheimkirchen, vertreten durch Obmann Ferdinand Schmatz vermietet werden.

Wortmeldung: GR Lechner

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge diese Mietverträge beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird mehrheitlich angenommen

Abstimmungsergebnis: 22 Stimmen dafür (Bgm. Haunold, Vzbgm. Gugerell, GGR Friedl, GGR Gareiß, GGR Graf, GGR Herzberger, GR Aichinger, GR Auer, GR Gelsamm, GR Großsteiner, GR Haunold, GR Herzberger, GR Hubmayer, GR Koch, GR Kreuzeder, GR Müllauer, GR Neumeier, GR Oberrauter, GR Posch, GR Schön, GR Schwinski, GR Spangel)
1 Stimme dagegen (GR Lechner)

Punkt 8: Beratung und Beschlussfassung über einen Grundsatzbeschluss für die Umsetzung des Projektes „Wassermanagement Eichberg“

Berichterstatter: Bgm. Franz Haunold

Für den Eichberg wurde durch Bürgermeister Haunold und GR Posch das Projekt „Wassermanagement Eichberg“ vorbereitet. Dieses soll das Wasser in der Landschaft halten, die Artenvielfalt fördern und Starkregenauswirkungen reduzieren. Der Grundsatzbeschluss dient zur Fördereinreichung und ist mit keinen Kosten verbunden.

Wortmeldungen: GR Spangel, GR Posch, GR Großsteiner

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge diesem Grundsatzbeschluss fassen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Punkt 9: Beratung und Beschlussfassung über das Detailkonzept für die effektive Nutzung von PV-Anlagen, Speichern und Ladesäulen

Berichterstatter: GGR Johann Friedl

Nachdem Firma MHZ – Beratung mit der Erstellung eines Konzepts für die effektive Nutzung von PV-Anlagen, Speichern und Ladesäulen beauftragt wurde, liegen nun die Ergebnisse vor. Mit dem Beschluss des Gemeinderates soll nun die Fördereinreichung durchgeführt werden. Dies ist mit keinen Kosten verbunden.

Wortmeldungen: Bgm. Haunold, GR Großsteiner, GR Posch, GGR Herzberger

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge diese Fördereinreichung beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Punkt 10: Beratung und Beschlussfassung über den Kauf von Möbeln für die Kleinkinderbetreuung Mauterheim

Berichterstatter: Bgm. Franz Haunold

Nachdem im ehemaligen Kindergarten Mauterheim eine Kleinkinderbetreuung installiert werden soll wurden für die Möbeln zwei Angebote eingeholt:
Schmiderer & Schendl Gesellschaft m.b.H. & Co. KG, Mehrnbach 148, 4941 Mehrnbach zu einem Gesamtpreis von € 35.494,85 (inkl. Ust) und
M. u. M. Schorn GmbH, Herzog-Odilo-Straße 101, 5310 Mondsee zu einem Gesamtpreis von € 31.865,84 (inkl. Ust). In dieses Angebot sind allerdings nur Standardbreiten und keine Maßmöbeln angeführt. Die Bedeckung soll über den Überschuss 2025 erfolgen.

Wortmeldungen: GGR Herzberger, GR Gelsamm, GR Großsteiner

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge diesen Möbelkauf beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Punkt 11: Beratung und Beschlussfassung über die Annahme der Zusicherung von Fördermitteln aus dem NÖ Wasserwirtschaftsfonds für den Bau der Abwasserentsorgungsanlage Böheimkirchen, BA 19, Regenwasser-Notentlastung Siedlungserweiterung Blumenfeld

Berichterstatter: Bgm. Franz Haunold

Dazu wird die Zusicherung des NÖ Wasserwirtschaftsfonds vom 21. Mai 2026, Kennzeichen: WA4-WWF-10113019/2 zur Kenntnis gebracht. Aus dieser geht hervor, dass der Marktgemeinde Böheimkirchen für das Bauvorhaben Abwasserentsorgungsanlage Böheimkirchen, BA 19, Regenwasser-Notentlastung Siedlungserweiterung Blumenfeld unter Zugrundelegung von vorläufig förderbaren Gesamtinvestitionskosten in der Höhe von € 113.000, -- Fördermittel im Gesamtbetrag von € 22.600, -- zugesichert werden. Die Zusicherung wird vollinhaltlich zur Kenntnis gebracht.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge diese Zusicherung von Fördermitteln aus dem NÖ Wasserwirtschaftsfond beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

GR Spangel verlässt den Sitzungssaal.

Punkt 12: Beratung und Beschlussfassung über die Annahme der Zusicherung von Fördermitteln aus dem NÖ Wasserwirtschaftsfonds für den Bau der Abwasserentsorgungsanlage Böheimkirchen, BA 100, Leitungsinformationssystem

Berichterstatter: Bgm. Franz Haunold

Dazu wird die Zusicherung des NÖ Wasserwirtschaftsfonds vom 21. Mai 2026, Kennzeichen: WA4-WWF-10113019/2 zur Kenntnis gebracht. Aus dieser geht hervor, dass der Marktgemeinde Böheimkirchen für das Bauvorhaben Abwasserentsorgungsanlage Böheimkirchen, BA 100, Leitungsinformationssystem unter Zugrundelegung von vorläufig förderbaren Gesamtinvestitionskosten in der Höhe von € 125.000, -- Fördermittel im Gesamtbetrag von € 15.625, -- zugesichert werden. Die Zusicherung wird vollinhaltlich zur Kenntnis gebracht.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge diese Zusicherung von Fördermitteln aus dem NÖ Wasserwirtschaftsfond beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

GR Spangel betritt den Sitzungssaal wieder.

Punkt 13: Beratung und Beschlussfassung über die Annahme der Zusicherung von Förderungsmitteln aus dem NÖ Wasserwirtschaftsfonds für den Bau der Wasserversorgungsanlage Böheimkirchen, BA 101, Leitungsinformationssystem

Berichterstatter: Bgm. Franz Haunold

Dazu wird die Zusicherung des NÖ Wasserwirtschaftsfonds vom 21. Mai 2026, Kennzeichen: WA4-WWF-10113019/2 zur Kenntnis gebracht. Aus dieser geht hervor, dass der Marktgemeinde Böheimkirchen für das Bauvorhaben Wasserversorgungsanlage Böheimkirchen, BA 101, Leitungsinformationssystem unter Zugrundelegung von vorläufig förderbaren Gesamtinvestitionskosten in der Höhe von € 170.000, -- Förderungsmittel im Gesamtbetrag von € 21.250, -- zugesichert werden. Die Zusicherung wird vollinhaltlich zur Kenntnis gebracht.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge diese Zusicherung von Förderungsmitteln aus dem NÖ Wasserwirtschaftsfond beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Punkt 14: Beratung und Beschlussfassung über die Annahme eines Förderungsvertrages der Kommunalkredit Public Consulting GmbH betreffend Abwasserentsorgungsanlage BA 19, Regenwasser-Notentlastung Siedlungserweiterung Blumenfeld

Berichterstatter: Bgm. Ing. Franz Haunold

Dazu wird der Fördervertrag der Kommunalkredit Public Consulting vom 27.05.2026, Antragsnummer C206227 zur Kenntnis gebracht. Aus diesem geht hervor, dass der Marktgemeinde Böheimkirchen für das Bauvorhaben Abwasserentsorgungsanlage, BA 19, Regenwasser-Notentlastung Siedlungserweiterung Blumenfeld, unter Zugrundelegung der förderbaren Investitionskosten in der Höhe von € 113.000, -- Förderungsmittel im vorläufigen Nominale von € 19.210, -- zugesichert werden.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge diesen Fördervertrag beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

**Punkt 15: Beratung und Beschlussfassung über die Annahme eines
Förderungsvertrages der Kommunalkredit Public Consulting GmbH
betreffend Abwasserentsorgungsanlage BA 100, Leitungsinformationssystem**

Berichterstatter: Bgm. Ing. Franz Haunold

Dazu wird der Fördervertrag der Kommunalkredit Public Consulting vom 27.05.2026, Antragsnummer C506544 zur Kenntnis gebracht. Aus diesem geht hervor, dass der Marktgemeinde Böheimkirchen für das Bauvorhaben Abwasserentsorgungsanlage, BA 100, Leitungsinformationssystem, unter Zugrundelegung der förderbaren Investitionskosten in der Höhe von € 125.000, -- Förderungsmittel im vorläufigen Nominale von € 62.500, -- zugesichert werden.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge diesen Fördervertrag beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

**Punkt 16: Beratung und Beschlussfassung über die Annahme eines
Förderungsvertrages der Kommunalkredit Public Consulting GmbH
betreffend Wasserversorgungsanlage BA 101, Leitungsinformationssystem**

Berichterstatter: Bgm. Ing. Franz Haunold

Dazu wird der Fördervertrag der Kommunalkredit Public Consulting vom 27.05.2026, Antragsnummer C506545 zur Kenntnis gebracht. Aus diesem geht hervor, dass der Marktgemeinde Böheimkirchen für das Bauvorhaben Wasserversorgungsanlage, BA 101, Leitungsinformationssystem, unter Zugrundelegung der förderbaren Investitionskosten in der Höhe von € 170.000, -- Förderungsmittel im vorläufigen Nominale von € 85.000, -- zugesichert werden.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge diesen Fördervertrag beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Punkt 17: Berichte des Bürgermeisters

Bürgermeister Haunold berichtet zu diesem Tagesordnungspunkt über die Ortsmarketing Generalversammlung vom 20.05.2026, die Landarbeiterkammerwahl vom 31.05.2026, die Pensionierung des Postenkommandanten Wolfgang Müller vom 31.05.2026, die Eröffnung Jugendraum JLW vom 16.06.2026, die Verleihung des Goldenen Igels 2025 vom 16.06.2026, die Auszeichnung der Blasmusik Böheimkirchen in Zeillern vom 23.06.2026, die PAG Sitzung mit der Einreichung „Wassermanagement Eichberg“ vom 24.06.2026, den Vortrag für Stellungspflichtige vom 25.06.2026, das Sonnwendfeuer auf der Roitner Wiese vom 27.06.2026, die Feier betreffend 10 Jahre Freikirche Böheimkirchen vom 28.06.2026, die Grenzbegehung entlang des Mühlbachweges, die Umstellung der Homepage mit 01.07.2026, das Ferienspiel 2026 der Marktgemeinde Böheimkirchen, die BÖlympiade am 03.07.2026, den Dämmerschoppen der Blasmusik Böheimkirchen am 03.07.2026, das Gretzlturnier am 04.07.2026, das Konzert auf der Dachterrasse am 04.07.2026, den Bieranstich FF Maria Jeutendorf am 10.07.2026, die Festmesse FF Maria Jeutendorf am 12.07.2026, den Bieranstich FF Untergrafendorf am 17.07.2026, die Festmesse FF Untergrafendorf am 19.07.2026, den Kirtag vom 24. bis 26.07.2026, den Besuch der Partnergemeinde Böhmenkirch vom 24. bis 26.07.2026, das Patroziniumsfest der Pfarre Böheimkirchen am 26.07.2026, den Bieranstich FF Weising am 07.08.2026, den Bieranstich FF Mechters am 14.08.2026, die Feier betreffend 30 Jahre Abwasserverband am 29.08.2026, den Dämmerschoppen der Blasmusik am 29.08.2026, die nächste Gemeinderatssitzung am 14.09.2026, die verpflichtenden Schulungen aller Gemeinderäte für NIS2 am 03.09. und 07.09.2026 und seinen Urlaub vom 05. bis 15.07.2026.

Die Zuhörer verlassen den Sitzungssaal

Punkt 18: Beratung und Beschlussfassung über Personalangelegenheiten

Dieser Tagesordnungspunkt wird in der nicht öffentlichen Sitzung des Gemeinderates behandelt und in einem eigenen Protokoll festgehalten.

Da nichts mehr vorgebracht wird, dankt der Bürgermeister für die Mitarbeit und schließt die Sitzung.

Dieses Protokoll mit der Nummer 11 wurde in der Sitzung des Gemeinderates am 14.09.2026 genehmigt.

.....
Bürgermeister

.....
Schriftführer

.....
Gemeinderat SPÖ

.....
Gemeinderat VP

.....
Gemeinderat FPÖ

.....
Gemeinderat GRÜNE